

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ  
ЧОЙСКИЙ РАЙОН  
ЧОЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ВТОРАЯ СЕССИЯ  
ПЯТОГО СОЗЫВ**

**РЕШЕНИЕ**

**От «21» ноября 2023г**

**№ 2-2**

Об установлении на территории  
муниципального образования  
Чойское сельское поселение  
земельного налога.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Чойское сельское поселение, Совет депутатов муниципального образования Чойское сельское поселение

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории муниципального образования Чойское сельское поселение земельный налог (далее - налог), определить порядок и сроки его уплаты.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства за исключением земельных участков, приобретённых (предоставленных) для индивидуального жилого строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения,

предусмотренных законом от 29.07.2017г № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

2) 0,01 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, находящихся в бессрочном пользовании категория земель: земли населенных пунктов - для рекреационного использования

3) 0,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенные

для размещения административных и офисных зданий объектов образования, науки, здравоохранения

и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства;

4) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

### 3. Сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим периодом.

Сроки уплаты налога налогоплательщиками – физическими лицами установлен согласно ч.1 ст.397 Налогового кодекса Российской Федерации.

### 4. Налоговые льготы.

Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования Чойское сельское поселение, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового Кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

Освободить от уплаты налога на землю членов добровольной пожарной охраны, зарегистрированные в реестре, в отношении одного земельного участка.

Освободить от уплаты налога на землю участников специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области, зарегистрированных на территории муниципального образования «Чойское сельское поселение»

5. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу решение сессии Чойского сельского Совета депутатов: от 29 ноября 2019 года № 8-2 «Об установлении на территории Муниципального образования Чойское сельское поселении Земельного налога.»

6. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.